

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định Số: 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ, Quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/6/2017 của Bộ Tài chính, quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính, quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số: 2362-TB/TU ngày 10/4/2019 về kết luận họp Ban Thường vụ Tỉnh ủy, về việc giao Quỹ Hỗ trợ ASXH xây dựng Phương án bán đấu giá quyền quản lý, chăm sóc và khai thác mù cao su ASXH;

Căn cứ Quyết định số: 1321/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 của UBND tỉnh, về phê duyệt phương án bán đấu giá quyền quản lý, chăm sóc và khai thác mù các vườn cây cao su ASXH;

Căn cứ Quyết định số: 1552/QĐ-UBND ngày 26/7/2019 của UBND tỉnh, về phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền quản lý, chăm sóc và khai thác mù các vườn cây cao su ASXH (không bao gồm quyền sử dụng đất) do Quỹ Hỗ trợ An sinh xã hội tỉnh quản lý.

Để đảm bảo tài sản được đưa ra đấu giá theo đúng quy định của pháp luật, Quỹ Hỗ trợ an sinh xã hội tỉnh Bình Phước thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Tên đơn vị : **QUỸ HỖ TRỢ AN SINH XÃ HỘI TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Địa chỉ : Đường Trần Văn Trà, Phường Tân Phú, Thị xã Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước

2. Tài sản đấu giá: Quyền quản lý, chăm sóc và khai thác mù cao su trên các vườn cây cao su an sinh xã hội

Tổng diện tích vườn cây cao su an sinh xã hội (sau đây gọi tắt là "vườn cây"): 3.228.827 ha, bao gồm cao su tập trung (2.484.83 ha) và cao su 10% (743.997 ha) được chia thành 03 gói để tổ chức đấu giá. Đơn giá khởi điểm: 11.702.356 đồng/ha/năm. Cụ thể:

TÊN GÓI	TỔNG DIỆN TÍCH VƯỜN CÂY (ha)	TỔNG DIỆN TÍCH CAO SU ĐƯỢC KHAI THÁC (ha)	GIÁ KHỞI ĐIỂM CỦA DIỆN TÍCH KHAI THÁC (đồng)
Gói 1: Tổng diện tích cao su tập trung an sinh xã hội do Công ty TNHH MTV Cao su Phước Long quản lý (Nay thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước quản lý, do Công ty TNHH MTV cao su	1.234.009	968.679	11.335.827.000

<i>Phước Long sáp nhập vào Công ty TNHH MTV cao su Bình Phước).</i>			
Gói 2: Tổng diện tích cao su tập trung an sinh xã hội và cao su 10% an sinh xã hội của 17 dự án giữ lại do Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước quản lý	1.250.821	1.219.186	14.267.349.000
Gói 3: Tổng diện tích cao su 10% an sinh xã hội của 76 dự án do Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước và Công ty TNHH MTV Cao su Phước Long quản lý.	743.997	741.461	8.676.841.000
TỔNG CỘNG	3.228,887	2.929,326	34.280.017.000

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho toàn bộ công việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có số năm hoạt động từ 03 năm trở lên;
- Có mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp theo quy định hiện hành;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá theo quy định của Luật bán đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ là trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày 26/7/2019.
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tại: Đường 6/1, Phường Tân Phú, Thành Phố Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước.
- Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp cho Quỹ Hỗ trợ An sinh xã hội tỉnh Bình Phước.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm:

- Bản sao chứng thực Giấy đăng ký hoạt động của tổ chức đấu giá.
- Báo giá thù lao đấu giá.
- Phương án đấu giá.
- Danh sách tài sản đấu giá trong thời gian gần đây.
- Dự thảo hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.
- Số lượng đấu giá viên.

Nơi nhận:

- Các Tổ chức đấu giá tài sản;
- Lưu: Quỹ ASXH.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Khánh