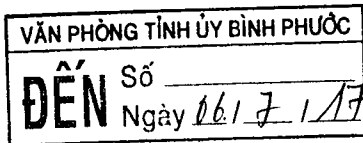


**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2225 /UBND-KT
V/v giải quyết nội dung
theo Đơn kiến nghị của
ông Đỗ Văn Chiến (số 91)

Bình Phước, ngày 05 tháng 7 năm 2017



Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- UBND huyện Lộc Ninh.

Tiếp theo Công văn số 1284/UBND-KT ngày 21/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc kiểm tra Đơn kiến nghị của ông Đỗ Văn Chiến,

Qua kết quả làm việc giữa Sở Tài nguyên và Môi trường với ngành và địa phương ngày 05/5/2017; báo cáo đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1045/STNMT-CCQLĐĐ ngày 16/5/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Theo Công văn số 311/SGTVT-QLCL ngày 03/4/2017 của Sở Giao thông vận tải thông báo kết quả cập nhật của Đơn vị tư vấn - Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải phía Nam, thửa đất ông Đỗ Văn Chiến đang sử dụng nằm ngoài hành lang tuyến mới đường sắt Sài Gòn – Lộc Ninh đã được UBND tỉnh thỏa thuận phương án tuyến với Cục Đường sắt Việt Nam tại Văn bản số 3987/UBND-KTN ngày 28/11/2013. Điểm gần nhất của thửa đất cách hành lang an toàn đường sắt về bên phải tuyến (phía Đông) khoảng 1.400m.

Do thửa đất ông Đỗ Văn Chiến đang sử dụng không còn thuộc quy hoạch tuyến mới đường sắt Sài Gòn – Lộc Ninh và UBND huyện Lộc Ninh cũng không có nhu cầu sử dụng đất vào mục đích công cộng như kiến nghị tại Báo cáo số 36/BC-UBND ngày 10/3/2017, vì vậy ông Chiến được xem xét cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo chủ trương đã được Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất tại Công văn số 995/UBND-KTN ngày 31/3/2017 (trường hợp 2).

Để có cơ sở cấp GCNQSD đất cho ông Đỗ Văn Chiến, giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Lộc Ninh phối hợp Sở Giao thông vận tải cập nhật, điều chỉnh quy hoạch tuyến mới đường sắt Sài Gòn – Lộc Ninh trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp tỉnh và của huyện Lộc Ninh; UBND huyện Lộc Ninh kiểm tra, xác định cụ thể nguồn gốc sử dụng đất của ông Đỗ Văn Chiến làm căn cứ thu tiền sử dụng đất theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- TT. TU (b/c);
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- CT, PCT;
- Như trên;
- LĐVP, P. KT, NC, Ban TCD;
- Lưu: VT (T.61).



Huỳnh Anh Minh

2011