

\*  
Số 976 -BC/HU

**BÁO CÁO**  
**Kết quả xử lý tin số 03, ngày 06/01/2020**

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bí thư Tỉnh ủy Bình Phước về việc xử lý thông tin phản ánh qua đường dây nóng (tin số 03, ngày 06/01/2020).

**Người phản ánh:** Ông Nguyễn Đức Viên (xã Quang Minh, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước), số điện thoại 0349.749.186.

**Nội dung phản ánh:** Hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Viên đã được Bộ phận một cửa UBND huyện Chơn Thành tiếp nhận và ghi giấy hẹn trả kết quả ngày 19/11/2019 nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết hoặc trả lời rõ lý do chậm trễ. Đề nghị sớm giải quyết hoặc có văn bản trả lời cụ thể.

Để có cơ sở báo cáo Thường trực Tỉnh ủy theo quy định, Thường trực Huyện ủy - UBND huyện Chơn Thành đã chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chơn Thành xác minh nội dung phản ánh. Kết quả như sau:

Ngày 30/8/2019, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chơn Thành có tiếp nhận giải quyết hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất thông qua hình thức trúng đấu giá của ông Nguyễn Đức Viên theo biên nhận số 000.00.70.H10-190830-0047. Ngày 23/9/2019, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chơn Thành chuyển thông báo thuế số 14403/PCTĐC đến Chi cục Thuế huyện. Ngày 05/11/2019, ông Viên nộp thông báo nghĩa vụ tài chính kèm giấy nộp tiền vào ngân sách Nhà nước tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả một cửa UBND huyện Chơn Thành. Sau khi thẩm tra, bộ phận đăng ký đất đai nhận thấy hồ sơ của ông Viên thiếu thông báo nộp thuế thu nhập cá nhân và chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính nên không đủ điều kiện để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Viên. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chơn Thành đã liên hệ 02 lần với ông Viên qua số điện thoại 0349.749.186 để nộp bổ sung thuế thu nhập cá nhân. Đến ngày 10/01/2020, ông Viên mới liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chơn Thành để bổ sung hồ sơ theo đúng quy định. Sau đó hồ sơ của ông Viên được chuyển về Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đức Viên được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước ký ngày 13/01/2020. Ngày 20/01/2020, ông Nguyễn Đức Viên đã đến liên hệ Bộ phận một cửa điện tử UBND huyện Chơn Thành nhận giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Tại biên bản làm việc giữa Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chơn Thành với ông Nguyễn Đức Viên vào ngày 10/01/2020 ghi nhận: Do ông Viên không biết hồ sơ cần bổ sung nên xin rút ý kiến phản ánh việc giải quyết hồ sơ chậm trễ của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chơn Thành, lỗi này là do ông Viên chậm bổ sung hồ sơ.

Trên đây là báo cáo kết quả xử lý tin số 03, ngày 06/01/2020. Thường trực Huyện ủy Chơn Thành báo cáo Thường trực Tỉnh ủy biết, chỉ đạo.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy,
- Thường trực Huyện ủy,
- LĐVP, CVNC,
- Lưu Văn phòng Huyện ủy. *sh*

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
BÍ THƯ**



**Nguyễn Tấn Hải**