

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1702./STNMT-TTr

Bình Phước, ngày 25 tháng 6 năm 2021

V/v báo cáo kết quả xử lý tin số 45
ngày 21/6/2021 phản ánh hoạt động khai
thác đất trái phép tại ấp 3, xã Đồng Tâm,
huyện Đồng Phú

Kính gửi:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- UBND tỉnh.

Thực hiện tin nóng số 45 ngày 21/6/2021 phản ánh qua đường dây nóng của Bí thư Tỉnh ủy, với nội dung: “tờ điện thoại bà Phan Thị Thanh Vân phản ánh: Hộ dân giáp ranh đất bà Vân (ông Tuất, ông Lành) đã khai thác đất trái phép tại ấp 3, xã Đồng Tâm, huyện Đồng Phú, gây độ cao chênh lệch mấy chục mét so với đất của bà Vân. Sự việc bà Vân đã phản ánh đến UBND xã Đồng Tâm và UBND huyện Đồng Phú nhiều lần, đến nay đã mười mấy ngày nhưng việc khai thác trái phép vẫn tiếp tục diễn ra. Bà Vân đề nghị sớm xử lý nghiêm vi phạm, khôi phục lại hiện trạng ban đầu...”

Ngày 23/6/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã kết hợp cùng UBND xã Đồng Tâm tiến hành kiểm tra, xác minh theo nội dung phản ánh của bà Vân, kết quả như sau:

Qua kiểm tra hiện trạng cho thấy tại giữa vị trí đất của ông Tuất và ông Lành trước đây đã có con đường mòn hiện hữu để đi vào đất (đất rẫy) của ông Lành. Tuy nhiên, do con đường mòn trước đây khó đi lại và phần diện tích đất của ông Tuất có nhiều chỗ trũng so với mặt bằng khu đất nên ông Tuất đã thực hiện việc cải tạo lại con đường mòn tiếp giáp với phần đất của ông Lành (để ông Lành thuận tiện hơn trong việc đi vào rẫy của ông) và cải tạo lại mặt bằng trên phần diện tích đất của ông Tuất (việc ông Tuất tiến cải tạo lại con đường mòn hiện hữu tiếp giáp với đất của ông Lành đã được sự thống nhất của ông Lành) và không vận chuyển đất đi nơi khác.

Vị trí đất (đất rẫy) mà bà Vân đang có kiến nghị không tiếp giáp với con đường mòn hiện hữu trước đây và đất của ông Tuất mà giáp ranh với đất của ông Lành (ranh giới đất giữa ông Lành và bà Vân được xác định bởi hàng cây điều trên phần đất của ông Lành, khoảng cách từ 3-4m).

Theo đại diện UBND xã Đồng Tâm cung cấp thì vị trí đất (đất rẫy) mà bà Vân đang có kiến nghị không phải do bà Vân đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà người đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là ông Phan Văn Hòa (nhưng bà Vân cho rằng phần diện tích đất này là đất của gia đình bà). Mặc dù, bà Vân không đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng ông Trần Xuân Hào (chồng bà Vân) vẫn ký tên xác nhận đồng ý để cho ông Lành tiến hành cải tạo lại con đường mòn trước đây để đi vào đất của ông Lành tại biên



bản kiểm tra hiện trạng cải tạo đất đối với hộ bà Mai Thị Tâm (bà Tâm là vợ ông Lành) ngày 01/6/2021 của UBND xã Đồng Tâm.

Do việc ông Tuất tiến hành cải tạo lại con đường mòn trước đây và san lấp những chỗ trũng trên phần đất của ông Tuất không ảnh hưởng đến việc sử dụng đất của bà Vân (mặc dù hiện nay người đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là ông Phan Văn Hòa. Đồng thời, vị trí khu đất bà Vân đang phản ánh không tiếp giáp với con đường mòn hiện hữu và vị trí đất của ông Tuất). Nhưng việc cải tạo đất của ông Tuất và ông Lành chưa được sự đồng ý của chính quyền địa phương nên UBND xã Đồng Tâm đã tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Văn Hữu Tuất với hành vi cải tạo đất gây biến dạng địa hình (biên bản số 08/BB-VPHC ngày 19/6/2021).

Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Chủ tịch UBND xã Đồng Tâm tiến hành lập thủ tục xử phạt vi phạm xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Văn Hữu Tuất theo quy định của pháp luật. Đồng thời, yêu cầu ông Văn Hữu Tuất tạm ngưng việc cải tạo con đường mòn hiện hữu và cải tạo phần diện tích đất của ông.

Mặt khác đề nghị UBND xã Đồng Tâm xem xét nếu việc cải tạo con đường mòn hiện hữu và mặt bằng phần diện tích đất của ông Tuất không làm ảnh hưởng đến việc sử dụng đất của các hộ dân có đất liền kề thì yêu cầu ông Tuất phải có đơn xin cải tạo mặt bằng gửi UBND xã xem xét, giải quyết.

Trên đây, là nội dung kết quả xử lý tin số 45 ngày 21/6/2021 phản ánh hoạt động khai thác đất trái phép tại ấp 3, xã Đồng Tâm, huyện Đồng Phú. Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo cho Thường trực Tỉnh ủy và UBND tỉnh được rõ./.

Nơi nhận: *Như trên*

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Lưu VT, TTr. *m*



