

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2226** /UBND-KT

Bình Phước, ngày **30** tháng **7** năm **2019**

V/v giải quyết hồ sơ đăng ký
chuyển mục đích sử dụng đất.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Công văn số 3053-CV/TU ngày 24/7/2019 của Tỉnh ủy,
Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thị xã, thành phố khi tiếp nhận giải quyết hồ sơ đăng ký nhu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân phải đảm bảo đúng thời gian quy định. Tăng cường công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai, không để lợi dụng việc chuyển mục đích sử dụng đất để phân lô, bán nền không theo quy hoạch sử dụng đất.

Riêng đối với các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trên 01 thửa hoặc nhiều thửa đất với diện tích lớn, Sở Tài nguyên và Môi trường đã trình tại Tờ trình số 390/TTr-STNMT ngày 01/7/2019, được Văn phòng UBND tỉnh trả lại hồ sơ tại Văn bản số 1507/VPUBND-KT ngày 08/7/2019, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương làm việc với các Sở, ngành liên quan và các địa phương thống nhất biện pháp giải quyết, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét.

2. Đối với các trường hợp chuyển mục đích sử dụng sang đất ở hoặc thêm đất ở của hộ dân tại các khu dân cư hiện hữu đã phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố nghiên cứu tham mưu UBND tỉnh trình tự thủ tục giải quyết kịp thời, phù hợp với quy định, đáp ứng nhu cầu chính đáng của người dân./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như trên;
- LĐVP, P. KT;
- Lưu: VT.(Trung) 4



Huỳnh Anh Minh