

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2985 /STNMT-VPĐKĐĐ
V/v báo cáo kết quả xử lý thông tin
phản ánh qua đường dây nóng
(Tin số 62 ngày 13/11/2020)

Bình Phước, ngày 24 tháng 11 năm 2020

Kính gửi:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- UBND tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của Bí thư Tỉnh ủy về việc trả lời nội dung phản ánh của bà Thương (Tin số 62) qua hộp thư điện tử của Bí thư Tỉnh ủy. Qua xem xét nội dung báo cáo của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đồng Phú tại Báo cáo số 101/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 19/11/2020. Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo Thường trực Tỉnh ủy, UBND tỉnh nội dung cụ thể như sau:

Ngày 09/9/2020, Chi nhánh nhận được hồ sơ đăng ký biến động của ông Mai Đức Hường mã hồ sơ 000.0071.H10-200909-0084 Chi nhánh đã thực hiện chuyển thông tin địa chính cho cơ quan Thuế.

Tuy nhiên, theo nội dung tại Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh ban hành quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước giai đoạn từ năm 2020 đến năm 2024, thì hồ sơ ông Hường phải xác định giá đất nông nghiệp trong phạm vi “khu dân cư” giá bằng 30% giá đất ở cùng khu vực, vị trí. Do định nghĩa “khu dân cư” chưa được quy định cụ thể tại Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND dẫn đến nhiều cách hiểu khác nhau. Ngày 13/10/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Báo cáo số 170/BC-STNMT gửi UBND tỉnh đề xin ý kiến thống nhất về nội dung này. Ngày 06/11/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 2805/STNMT-CCQLĐĐ hướng dẫn về cách xác định giá đất nông nghiệp trong phạm vi khu dân cư.

Đồng thời, trên cơ sở ý kiến phản ánh, Chi nhánh đã mời bà Thương (vợ ông Hường) lên làm việc, qua buổi làm việc Chi nhánh đã phân tích lại lý do chậm trễ hồ sơ và xin lỗi bà, bà Thương đã hiểu và thông cảm cho sự chậm trễ này. Bà Thương đề nghị các cơ quan có liên quan xem xét giải quyết và trả kết quả cho bà trước ngày 05/12/2020. Hiện nay, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh đã chỉ đạo Chi nhánh giải quyết hồ sơ theo đúng quy định.

(Gửi kèm Công văn gồm: Báo cáo số 170/BC-STNMT ngày 13/10/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Báo cáo số 101/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 19/11/2020 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đồng Phú, Biên bản làm việc giữa Chi nhánh với bà Thương ngày 19/11/2020).



Trên đây là nội dung trả lời phản ánh của bà Thương qua hộp thư điện tử của Bí thư Tỉnh ủy. Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo Thường trực Tỉnh ủy, UBND tỉnh xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT (Hà).

[Handwritten signature]



Diệp Cường Vũ



Handwritten signature

10/10/10