

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1989/STNMT-TTr

V/v kết quả xử lý thông tin phản ánh qua đường dây nóng (tin số 71 ngày 29/8/2019) phản ánh việc UBND huyện Chơn Thành không kịp thời trình hồ sơ đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất của người dân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Phước, ngày 12 tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Ông Dương Mạnh Đức, ngụ tại: Ấp 11, xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Thực hiện Công văn số 2506/UBND-NC ngày 03/9/2019 của UBND tỉnh về việc xử lý thông tin phản ánh qua đường dây nóng của Bí thư Tỉnh ủy (Tin số 71 ngày 29/8/2019), với nội dung: “*Thư từ địa chỉ duongmanhduc9339@gmail.com – ông Dương Mạnh Đức, ấp 11, xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành phản ánh: UBND huyện Chơn Thành không kịp thời trình hồ sơ đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất, để kéo dài nhiều tháng mới trình theo từng đợt, trong khi quy định thời gian giải quyết thủ tục này có 15 ngày, gây bức xúc cho người dân...*”.

Qua xem xét các hồ sơ, tài liệu có liên quan và làm việc trực tiếp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chơn Thành, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời thông tin phản ánh của ông Dương Mạnh Đức, cụ thể như sau:

Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Chơn Thành đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại Quyết định số 228/QĐ-UBND ngày 31/01/2019. Từ khi được phê duyệt cho đến ngày 14/6/2019, huyện Chơn Thành không có triển khai đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2019 (do chưa có văn bản hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường).

Ngày 14/6/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Công văn số 1238/STNMT-CCQLĐĐ về việc đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2019. Theo đó, có đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn và UBND các xã, phường, thị trấn thực hiện đăng ký bổ sung nhu cầu sử dụng đất theo quy định tại Khoản 8 và Khoản 10, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (khi nhận được đơn đăng ký nhu cầu sử dụng đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thì phải giải quyết, không hạn chế về thời gian, số lần trình).

Ngày 08/7/2019, UBND huyện Chơn Thành có Công văn số 444/UBND-KTN về đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2019. Theo đó, chỉ đạo UBND các xã, thị trấn thông báo rộng rãi việc đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2019 cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn biết để đăng ký nhu cầu sử dụng đất.

Đến ngày 31/7/2019, UBND các xã, thị trấn chuyển hồ sơ đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2019 về cho Phòng Tài nguyên và

Môi trường huyện Chơn Thành tổng hợp. Kết quả tổng hợp số lượng hồ sơ đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất của toàn huyện là 3.929 trường hợp, trong đó xã Minh Hưng có 1004 trường hợp đăng ký (nhưng không có trường hợp đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất của ông Dương Mạnh Đức).

Sau khi tổng hợp và kiểm tra hồ sơ đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất do các xã, thị trấn gửi về, ngày 27/8/2019 Phòng Tài nguyên và Môi trường đã có Báo cáo số 184/BC-TNMT gửi UBND huyện Chơn Thành.

Ngày 05/9/2019, UBND huyện Chơn Thành có Tờ trình số 78/TTr-UBND gửi Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Chơn Thành.

Đối với trường hợp của ông Dương Mạnh Đức do không có trong danh sách hồ sơ đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019 của xã Minh Hưng và ông Dương Mạnh Đức cũng không có liên hệ với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chơn Thành để đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất nên khi Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chơn Thành tổng hợp, báo cáo UBND huyện Chơn Thành để trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, tham mưu UBND tỉnh phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Chơn Thành không có trường hợp của ông Dương Mạnh Đức. Hiện nay, nếu ông Dương Mạnh Đức thật sự có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất thì đề nghị ông liên hệ với UBND xã Minh Hưng hoặc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chơn Thành để đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

Thời gian vừa qua, do số lượng hồ sơ đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện Chơn Thành phát sinh rất lớn (3.929 trường hợp) nên việc tổng hợp và kiểm tra hồ sơ mất nhiều thời gian. Từ đó dẫn đến việc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chơn Thành tham mưu cho UBND huyện trình hồ sơ đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất còn chậm trễ, chưa đảm bảo thời gian theo quy định (15 ngày). Đối với nội dung này, Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chơn Thành rút kinh nghiệm và trong thời gian tới đối với các trường hợp đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất của người dân phải khẩn trương tổng hợp, báo cáo UBND huyện để trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, tham mưu UBND tỉnh phê duyệt theo đúng thời gian quy định.

Vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời cho ông Dương Mạnh Đức được rõ. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- TT. Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Lưu: VT, TTr.

W. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Đăng Nhật