

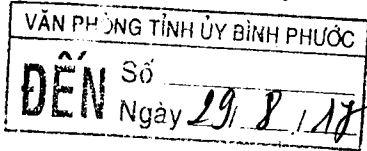
UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1942/SXD-QH-KT

Bình Phước, ngày 29 tháng 8 năm 2017

V/v xử lý Tin số 154 ngày 22/8/2017.



Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

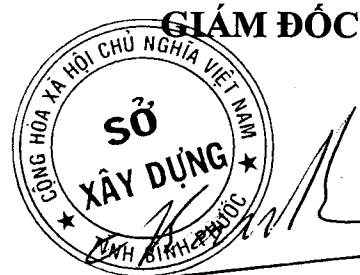
Ngày 23/08/2017 Sở Xây dựng nhận được Công văn số 1313/VPUBND - KT ngày 25/8/2017 của Văn phòng UBND tỉnh về việc xử lý Tin số 154 ngày 22/8/2017 nội dung phản ánh, kiến nghị của Công ty TNHH MTV Xây dựng Sản xuất Thương mại Tân Việt Hàn. Qua xem xét, Sở Xây dựng báo cáo UBND tỉnh như sau:

Ngày 20/7/2017 Sở Xây dựng nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy phép xây dựng nhà máy chế biến gỗ Tân Việt Hàn, qua xem xét thụ lý hồ sơ thì địa điểm công trình đề nghị cấp phép xây dựng thuộc áp 7, xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành. Căn cứ Điểm k Khoản 2 Điều 89 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 thì công trình thuộc loại được miễn giấy phép xây dựng. Tuy nhiên, đối với một số trường hợp miễn giấy phép xây dựng nhưng doanh nghiệp có nhu cầu đề nghị cấp phép xây dựng thì Sở Xây dựng vẫn tiếp nhận thụ lý giải quyết theo quy định tại Khoản 6 Điều 5 Thông tư số 15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016. Vì vậy, sau khi tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp phép xây dựng nhà máy chế biến gỗ Tân Việt Hàn, ngày 24/7/2017 Sở Xây dựng đã tiến hành kiểm tra thực địa trước khi cấp phép thì ghi nhận công trình đã được xây dựng hoàn thành và đưa vào sử dụng (có biên bản kiểm tra thực địa kèm theo). Do đó, xét thấy việc cấp giấy phép xây dựng khi công trình đã xây dựng hoàn thành là không hợp lý, hơn nữa công trình lại thuộc diện miễn giấy phép xây dựng nên Sở Xây dựng đã từ chối cấp phép và có văn bản gửi Công ty biết tại Công văn số 1646/SXD-QH-KT ngày 26/7/2017.

Trên đây là nội dung báo cáo của Sở Xây dựng liên quan đến việc xử lý thông tin, kiến nghị của Công ty TNHH MTV Xây dựng Sản xuất Thương Mại Tân Việt Hàn. Sở Xây dựng kính gửi UBND tỉnh được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Hộp thư điện tử:
(bithunguyenvanloi@binhphuoc.gov.vn);
- Lưu VT, P-QH-KT.



Huỳnh Thanh Dũng

BIÊN BẢN KIỂM TRA THỰC ĐỊA

(Phục vụ công tác cấp Giấy phép xây dựng công trình)

Công trình: Nhà máy chế biến gỗ Tân Việt Hân.....
Chủ đầu tư: Cty TNHH MT.K. Xây dựng Sản xuất TM Tân Việt Hân
Địa chỉ: Ấp 7, Xã Minh Hưng, Huyện Chơn Thành.....

Hôm nay, ngày 24 tháng 7 năm 2017.

Tại: Vị trí xây dựng nhà máy xã Minh Hưng, Huyện Chơn Thành

I. Thành phần tham dự:

- Ông (bà) ... Phạm Thị Bích Phượng ... Đại diện Sở Xây dựng ...
- Ông (bà) Nguyễn Văn Chử ... P. Điều lýng ty SX.TM Tân Việt Hân
- Ông (bà)
- Ông (bà)

II. Nội dung:

1. Vị trí đề nghị xây dựng thuộc quy hoạch được duyệt:

2. Hiện trạng công trình xung quanh: Nhà máy Khu Công nghiệp

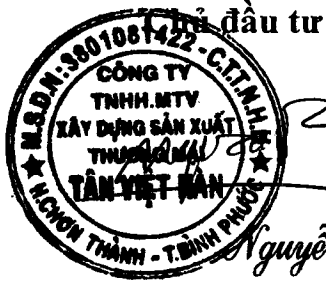
3. Về đất đai:

4. Hiện trạng khu đất: Đất xây dựng hoàn thành công trình
Theo nội dung hồ sơ đề nghị cấp phép xây
và đang sử dụng

5. Sơ đồ vị trí khu đất xây dựng:

6. Các ý kiến khác (nếu có):

Không có ý kiến



Nguyễn Văn Chi

Đơn vị phối hợp (nếu có)

Công chức kiểm tra

Phạm Thị Bích Phượng

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1646 /SXD-QH-KT

Bình Phước, ngày 26 tháng 7 năm 2017

V/v trả lời nội dung hồ sơ đề nghị
cấp giấy phép xây dựng nhà
máy chế biến gỗ Tân Việt Hàn.

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Xây dựng
Sản xuất Thương Mại Tân Việt Hàn.

Ngày 20/7/2017 Sở Xây dựng nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy phép xây dựng nhà máy chế biến gỗ Tân Việt Hàn. Qua kiểm tra, Sở Xây dựng có nội dung trả lời như sau:

Sở Xây dựng tiến hành các bước theo trình tự quy định để giải quyết cấp giấy phép xây dựng, vào ngày 25/7/2017 Sở Xây dựng tiến hành khảo sát kiểm tra thực địa thì hiện tại công trình đã được xây dựng và đưa vào sử dụng. Do đó, Sở Xây dựng từ chối cấp giấy phép xây dựng nhà máy chế biến gỗ Tân Việt Hàn.

Trên đây là nội dung trả lời hồ sơ đề nghị cấp giấy phép xây dựng nhà máy chế biến gỗ Tân Việt Hàn. Sở Xây dựng gửi Công ty TNHH MTV Xây dựng Sản xuất Thương Mại Tân Việt Hàn được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, P-QH-KT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Dũng